



## مذكرة تفاهم بين

بنك الأردن سورية

جامعة البعث

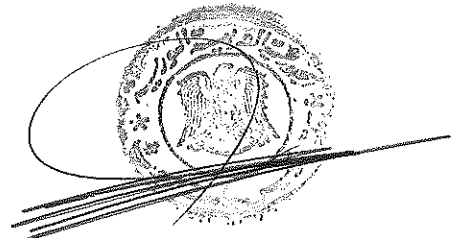
بناءً على الرغبة المتبادلة بين الطرفين لتعميق علاقات التعاون بينهما قررا الاتفاق على مذكرة التفاهم التالية:

### المادة الأولى: العمل المشترك:

1. يتعاون الطرفان في مجالات الدراسات والاستشارات والخبرات المختلفة .
2. إمكانية إقامة نشاطات علمية متنوعة ( محاضرات وورشات عمل ) .
3. يقدم بنك الأردن سورية فرصة لتدريب عدد من طلاب جامعة البعث من ذوي الاختصاص وفق الظروف المتاحة وبما لا يتعارض مع أحكام المرسوم الخاص بالسرية المصرفية .
4. يقدم بنك الأردن سورية مجموعة من الخدمات مبيّنة في عرض التعاون المرفق .

### المادة الثانية: الشروط المالية:

يتفق بالمراسلات الرسمية على تكاليف أي أنشطة متبادلة بين الطرفين .



## المادة الثالثة: أحكام عامة:

1. تعتبر مذكرة التفاهم هذه سارية المفعول لمدة سنة واحدة اعتباراً من تصديق الجهات المختصة عليها وفقاً للأنظمة المرعية لدى الطرفين .
2. تجدد هذه المذكرة تلقائياً بعد انتهاء مدتها ما لم يعلم أحد الطرفين بكتاب رسمي الطرف الآخر عن رغبته بإنائها قبل ثلاثة أشهر من تاريخ تجديدها .
3. إن إنهاء العمل بمذكرة التفاهم لا يعني على الإطلاق إنهاء الأعمال القائمة بين الطرفين .
4. حررت هذه المذكرة باللغة العربية على نسختين أصليتين متساويتين في القوة القانونية ووقعت بتاريخ 2010 / 1 / 21 .

مدير بنك الأردن سورية

السيد محمد مصطفى جمجوم

رئيس جامعة البعث  
الأستاذ الدكتور عامر فاخوري

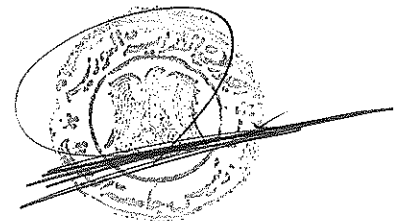


السادة جامعة البعث المحترمين.  
تحية وبعد ،،،

بناء على الرغبة المتبادلة بين الطرفين لتعزيز سبل التعاون لما فيه مصلحة الجانبين فقد تم الاتفاق على توقيع عرض التعاون هذا والذي يتضمن مجموعة من الخدمات التي يقدمها بنك الأردن سوريا على سبيل العرض و ليس الحصر لجامعة البعث وهي :

### حساب التوظيف:

1. لا يوجد حد أدنى لفتح الحساب.
2. لا حاجة لإبقاء حد أدنى من الرصيد في الحساب.
3. إمكانية الحصول على دفتر شيكات.
4. الحصول على كشف حساب مجاني.
5. الحصول على فائدة دائنة منافسة.
6. لا يوجد مصاريف حساب شهرية.
7. الحصول على بطاقة فيزا إلكترون مجاناً لسنة واحدة تعمل على كل الصرافات المنتشرة في القطر العربي السوري و مجانية على جميع الصرافات العائدة لبنك الأردن سوريا.

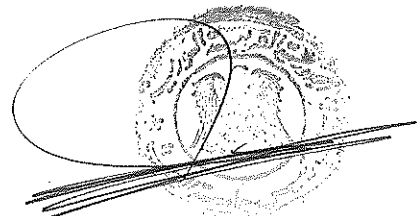




## القروض السكنية:

ليس له سقف	مبلغ القرض:	
الليرة السورية	عملة القرض:	
لا تتجاوز 40% من الراتب الشهري	الدفعات الشهرية:	
اكساء	شراء منزل	غاية المنح
في بداية عمر القرض ولمرة واحدة 0.005	في بداية عمر القرض ولمرة واحدة 0.005	العمولة
50%	85%	نسبة التمويل
استثناء الكفيل لغاية مبلغ 2.000.000 ل س و المبالغ فوق 2.000.000 ل س تتطلب كفالة الزوجة.		كفيل
رهن للعقار من الدرجة الأولى لصالح البنك + تأمين على العقار طيلة فترة القرض + تأمين على حياة المقترض طيلة فترة القرض وتجبر البوليصه لصالح البنك		الضمانات
يجب إن لا يتجاوز عمر العميل في نهاية عمر القرض 70 سنة لأعضاء الهيئة التدريسية و 60 سنة لباقي الفئات		عمر العميل

- الفائدة تتراوح بين 9 – 10% متناقصة (على المبلغ المتبقي فقط) لشراء أو اكساء منزل.
- يتم تحديد سعر الفائدة بناء على الدفعة الأولى، طبيعة عمل الموظف و عمر القرض حيث أن عمر القرض يمتد إلى 20 سنة.
- يمكن منح قرض الشراء و قرض الأكساء لنفس المنزل على أن لا تتجاوز قيمة القرضين 85% من القيمة التقديرية للعقار.



• قروض السيارات:

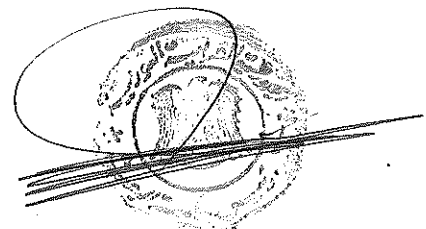
وهي معدة لشراء سيارة كالاتي:

C		B		A		الفئة	
صيني ، روسي ، إيراني ، هندي ، سوري ، ماليزي ...		ياباني ، فرنسي ، أمريكي ، بريطاني ، كوري ، سويدي		مرسيدس ، أودي ، أوبل ، V.W ، BMW		الفئة	
%50		%85		%85		نسبة التمويل	جديد
48 شهر		60 شهر		60 شهر		مدة التمويل	
		سوق	مرجع وكالة	سوق	مرجع وكالة		مستعمل (3_1)
		%40	%50	%50	%60	نسبة التمويل	
		36 شهر	48 شهر	48 شهر	48 شهر	مدة التمويل	
				سوق	مرجع وكالة		مستعمل (3-5)
				%40	%50	نسبة التمويل	
				36 شهر	48 شهر	مدة التمويل	

• سعر الفائدة على قروض السيارات يتراوح بين 6% - 6.6% بحسب طبيعة عمل الموظف، عمر القرض، نوع السيارة، جديدة أو مستعملة و نسبة التمويل.

• يتم مراعاة عبء الدين بحيث لا يتجاوز 40% من المدخول الشهري

• الضمانة هي رهن السيارة من الدرجة الأولى لصالح بنك الأردن سوريا و التأمين الشامل على السيارة طول مدة القرض ( يتم التأمين على السيارة سنة - سنة ).



## • القروض الشخصية:

لتمويل أي حاجة شخصية (تجديد ديكور المنزل، شراء مفروشات، الأدوات المنزلية، زواج، الكمبيوتر الشخصي، قرض شاشات ال LCD، أو أي حاجة أخرى.....)

مبلغ القرض	الحد الأعلى للقرض 1.000.000 ل س
مدة السداد	60 شهر
سعر الفائدة	6%
العمولة	0.5% (طول عمر القرض تدفع مقدما)
عبء الدين	40% من إجمالي الراتب (القسط المحتسب للقرض الممنوحة من قبلنا شريطة أن لا تتجاوز مجموع التزاماته عن 50% من إجمالي الراتب مع أقساط البنوك الأخرى)
سقف القرض	لا يوجد سقف
تكلفة دراسة ملف	0.5% مرة واحد في السنة الأولى تقطع مقدما
كفيل	لا يوجد ضمن الحد الأقصى للقرض باستثناء موظفي العقود يطلب كفيلين بغض النظر عن قيمة القرض
عمر العميل	يجب أن لا يتجاوز عمر العميل في نهاية عمر القرض 70 سنة لأعضاء الهيئة التدريسية و 60 سنة لباقي الفئات

### ملاحظات:

- في جميع البرامج يجب أن لا يقل الحد الأدنى للاقتطاع عن 105% عن قيمة القسط المطلوب.
- في جميع البرامج يجب تزويدنا من قبل الجامعة ب :
  1. بيان الراتب المعتمد
  2. تعهد الإقتطاع المعتمد.
- تزويدنا بكتاب رسمي بأسماء المفوضين بالتوقيع.
- استثناء اللا حكم عليه من جميع البرامج .
- امكانية شراء القروض من البنوك الأخرى وفق شروط بنك الأردن سوريا المذكورة أعلاه.
- إن أي طلب غير منصوص عليه في العرض يخضع لدراسة من قبل بنك الأردن- سورية.

مدير بنك الأردن سورية

السيد محمد مصطفى جمجوم

